

[XML](#)

Wniosek o wydanie oświadczenia o odstąpieniu gminy Sędziszów od prawa pierwokupu nieruchomości

Informacja o procedurze wydawania oświadczeń o odstąpieniu od prawa pierwokupu
<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

1. Wydanie oświadczenia o odstąpieniu od prawa pierwokupu odbywa się w oparciu o przepisy:
 - Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543).
 2. Zgodnie z przepisami powołanej ustawy sprzedaż nieruchomości (bądź prawa użytkowania wieczystego), względem której gminie przysługuje prawo pierwokupu, może nastąpić, jeżeli Burmistrz nie wykona tego prawa.
 3. Gmina może wykonać prawo pierwokupu w terminie 2 miesięcy od dnia otrzymania przez Burmistrza zawiadomienia notariusza o treści umowy.
 4. Chcąc zawrzeć umowę przed upływem ustawowych 2 miesięcy należy złożyć wniosek o wydanie oświadczenia o odstąpieniu od prawa pierwokupu.
 5. Wniosek o wydanie oświadczenia składa nabywający bądź zbywający nieruchomość do Burmistrza, Urząd Miejski w Sędziszowie, ul. Dworcowa 20.
 6. Podstawowe czynności dotyczące wydania oświadczenia:
 - wniosek nabywającego bądź zbywającego,
 - zbadanie przeznaczenia w planie,
 - decyzja Burmistrza,
 - wydanie oświadczenia o odstąpieniu od prawa pierwokupu.
 7. Procedura wydania oświadczenia trwa około dwóch tygodni.
 8. Zgodnie z przepisami powołanej ustawy Burmistrz może wykonać przysługujące prawo pierwokupu poprzez złożenie oświadczenia w formie aktu notarialnego u notariusza.
 9. Prawo pierwokupu wykonuje się po cenie ustalonej między stronami we wstępnej umowie sprzedaży.
10. Wniosek o wydanie oświadczenia o odstąpieniu od prawa pierwokupu oraz oświadczenie nie podlegają opłacie skarbowej.

Załączniki:

Nazwa pliku	Typ pliku	Rozmiar
Wniosek o wydanie oświadczenia o odstąpieniu gminy Sędziszów od prawa pierwokupu nieruchomości.doc		30.00 KB
Wniosek o wydanie oświadczenia o odstąpieniu gminy Sędziszów od prawa pierwokupu nieruchomości.pdf		44.20 KB
Wniosek o wydanie oświadczenia o odstąpieniu gminy Sędziszów od prawa pierwokupu nieruchomości.sxw		7.31 KB

Podmiot publikujący Urząd Miejski Sędziszów

Wytworzył Admin Administrator - Administrator 2004-04-23

Publikujący -