

UCHWAŁA NR LI/437/2022
RADY MIEJSKIEJ SĘDZISZÓW

z dnia 21 listopada 2022 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji mieszkańców Sołectwa Borszowice z dnia 10.09.2022 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm. Dz. U. z 2022 r. poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561) uchwala się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska Sędziszów rozpatrując petycję mieszkańców Sołectwa Borszowice z dnia 10.09.2022 r. uznaje ją za bezzasadną.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej Sędziszów do poinformowania wnoszących petycję o sposobie jej załatwienia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Sędziszów

Adam Mysiara

Uzasadnienie

W dniu 27.09.2022r. do Urzędu Miejskiego w Sędziszowie wpłynęło pismo z dnia 10.09.2022 roku, podpisane przez 144 mieszkańców Sołectwa Borszowice, poruszające sprawę składowiska odpadów w Borszowicach. Pismo to zostało zaadresowane zarówno do Burmistrza Sędziszowa jak i do Rady Miejskiej Sędziszów. Zgodnie ze Statutem Gminy Sędziszów, każde tak skierowane pismo zostaje poddane analizie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji celem zgromadzenia dokumentacji niezbędnej dla poczynienia ustaleń w sprawie, wypracowania stanowiska oraz przedstawienia Radzie Miejskiej Sędziszów propozycji załatwienia sprawy.

W dniu 03.10.2022 roku pismo zostało zadekretowane przez Przewodniczącego Rady Miejskiej do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji obradowała na posiedzeniu w dniu 10.10.2022 roku. Po analizie treści pisma i zakwalifikowano je jako petycję w sprawie składowiska w Borszowicach z czterema zasadniczymi postulatami: „niesprzedawanie nieruchomości w szczególności podmiotowi (...) z którym są problemy”; „żądanie zakończenia współpracy z aktualnym dzierżawcą”, „żądanie rekultywacji terenu”, „sprzedaż nieruchomości na wolnym rynku w ramach przetargu dopiero po wygaśnięciu umowy”.

W ocenie Komisji petycja co do zasady nie zasługuje na uwzględnienie, z tym zastrzeżeniem, że jej postulaty należy mieć bezwzględnie na uwadze przy ustalaniu ewentualnych warunków sprzedaży składowiska odpadów w Borszowicach w przyszłości.

Uchwałą z dnia 21 listopada 2022 roku Komisja zarekomendowała Radzie Miejskiej podjęcie uchwały i przedstawiła uzasadnienie swego stanowiska.

Rada Miejska Sędziszów w pełni powyższe stanowisko i argumenty przytoczone na jego uzasadnienie podziela. Aktualnie Rada Miejska nie podjęła uchwały w przedmiocie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości składających się na składowisko odpadów w Borszowicach. W przypadku podejmowania takiej uchwały w przyszłości, z całą pewnością stanowisko mieszkańców nie może zostać pominięte i zostanie poddane ocenie, podobnie jak każda inna okoliczność mająca znaczenie dla rozstrzygnięcia. Ewentualne decyzje dotyczące zbycia nieruchomości gminnych nie są podejmowane pochopnie, a procedury zbywania są szczegółowo przewidziane przepisami prawa. Nieuzasadnione są postulaty mieszkańców, by ewentualna „sprzedaż miała miejsce na wolnym rynku w ramach przetargu” - bowiem bezwzględnie sprzedaż taka może odbywać się wyłącznie w drodze przetargu. Szczegółowo procedury, terminy i tok działań podejmowanych w takiej sytuacji przewiduje ustawa, a aktualnie obawy mieszkańców o niestosowanie się do jej brzmienia - w przyszłości - są nieuzasadnione. Ewentualne - przyszłe obowiązki potencjalnie nowego właściciela nieruchomości takie jak obowiązek rekultywacji czy uprzątnięcia terenu wokół składowiska mogą stanowić dodatkowe warunki w postępowaniu przetargowym, które powinny być sformułowane w sposób przejrzysty, obiektywny i umożliwiający udział w postępowaniu jak najszerszemu gronu potencjalnych nabywców.

Z uwagi na powyższe, uchwalono jak wyżej.